



EDIFÍCIO **MARSELHA**

PALMAREJO GRANDE · CIDADE DA PRAIA

WWW.VISTA.CV

MAIS DO QUE UM IMÓVEL, UMA DECISÃO INTELIGENTE

Concebido para oferecer conforto com praticidade e aliar qualidade de vida com funcionalidade, o Edifício Marselha dispõe de localização estratégica, o que garante elevada procura para arrendamento, tornando-o uma opção segura para quem pretende investir com rentabilidade e potencial de valorização.

MARSELHA



A NOVA CENTRALIDADE DO DESIGN URBANO

O Edifício Marselha surge no Palmarejo Grande como um símbolo de modernidade e conveniência. Projetado para quem procura estar no epicentro do crescimento da capital,

O Edifício Marselha oferece a proximidade às principais infraestruturas de ensino e serviços, sem abdicar da tranquilidade necessária para o descanso.

T2: CONFORTO E FUNCIONALIDADE EM CADA DETALHE

Distribuídos pelo 1.º, 2.º e 3.º andar do Edifício Marselha, em Palmarejo Grande, estes apartamentos T2 foram concebidos para oferecer conforto, privacidade e uma organização inteligente dos espaços.

Com 85 m², cada apartamento dispõe de duas suítes, duas varandas e um lavabo. A distribuição funcional permite aproveitar melhor cada ambiente, criando uma casa prática, acolhedora e adequada ao ritmo da vida contemporânea.

Uma excelente escolha para habitação própria ou para quem procura investir numa zona em crescimento e com elevado potencial de valorização.

ESPAÇOS BEM PENSADOS
PARA VIVER MELHOR.





T2



85 M²



2 SUÍTES



2 VARANDAS



1 LAVABO



LUMINOSIDADE E AMPLITUDE EM CADA DETALHE



Com acabamentos de qualidade e um foco rigoroso na luz natural, o Edifício Marselha oferece tipologias desenhadas para maximizar o conforto térmico e acústico. A seleção criteriosa de materiais alia-se à um desenho moderno para criar ambientes onde o conforto é sentido no silêncio e na temperatura perfeita de cada divisão.

Cada apartamento é uma celebração do espaço, com varandas generosas que funcionam como uma extensão da sala, convidando a contemplar a dinâmica de uma zona em constante evolução.





UM **T3** PENSADO PARA VIVER DE FORMA DIFERENTE

No rés-do-chão do Edifício Marselha, em Palmarejo Grande, encontra-se um apartamento que combina conforto, privacidade e espaços pensados para aproveitar melhor cada momento.

Com 132 m², este T3 distingue-se pela ligação harmoniosa entre o interior e o exterior. A sala abre-se para uma área privativa com varanda, quintal e piscina, criando o ambiente ideal para relaxar, receber familiares e amigos ou desfrutar de momentos especiais sem sair de casa.

Uma proposta exclusiva para quem procura uma nova residência ou um imóvel com elevado potencial de valorização.

**MAIS ESPAÇO. MAIS PRIVACIDADE.
UMA NOVA FORMA DE VIVER.**





T3 NO
RÉS-DO-CHÃO



132 M²



1 SUÍTE

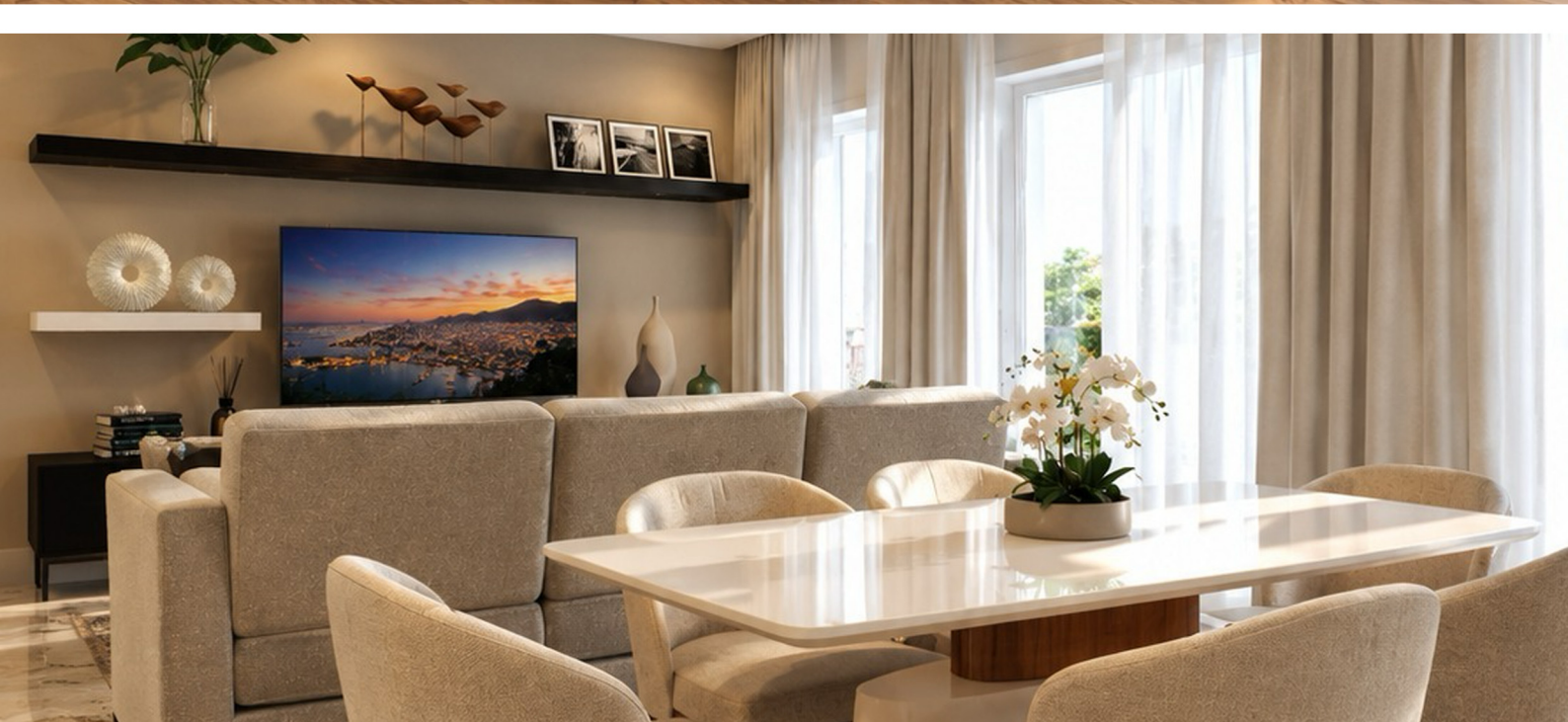


PISCINA PRIVATIVA



VARANDA E QUINTAL











**CONFORTO TAMBÉM ESTÁ
NAS SOLUÇÕES DO EDIFÍCIO.**



ELEVADOR

MAIS COMODIDADE NO ACESSO AOS PISOS.

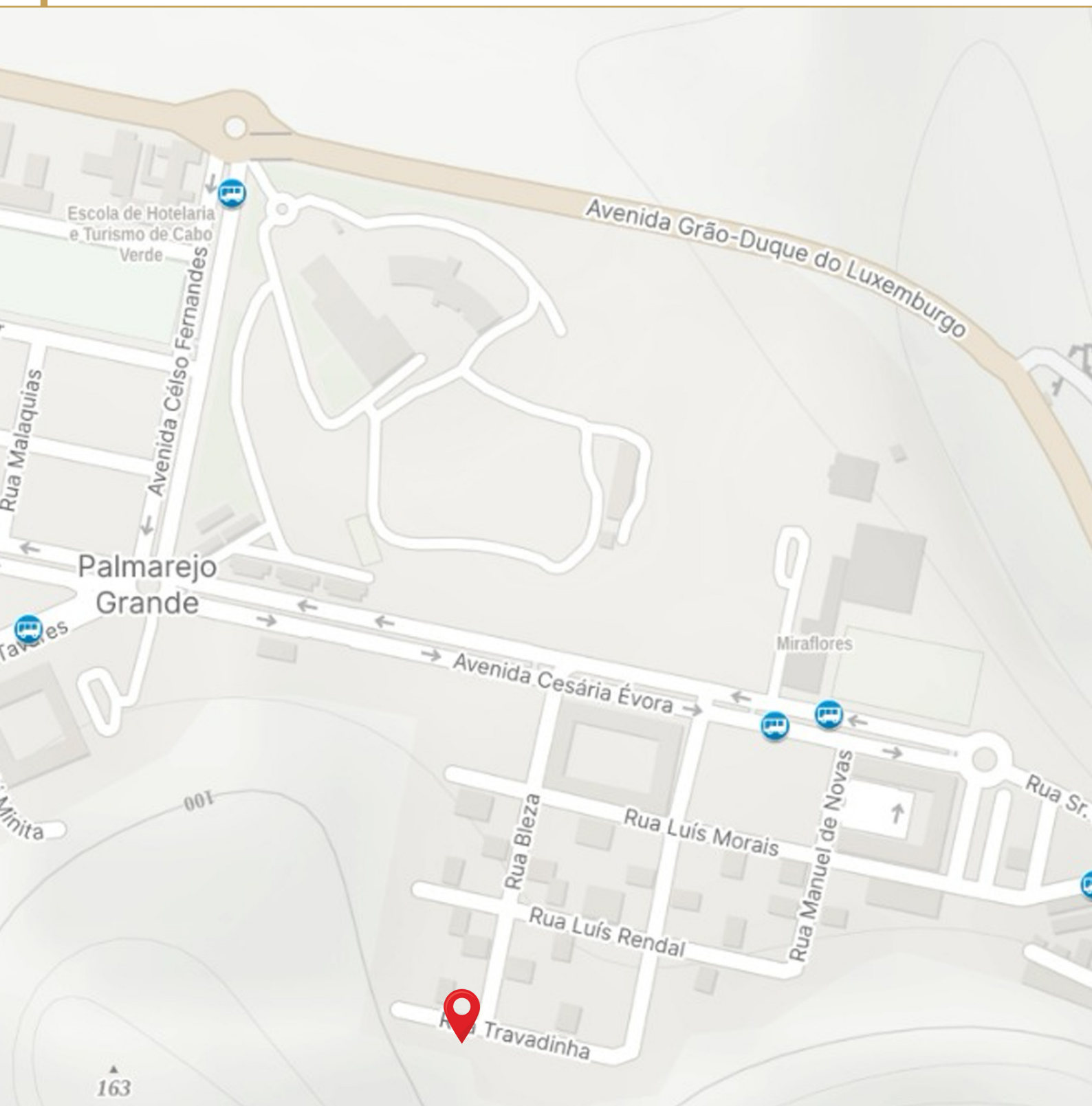
ESTACIONAMENTO

VAGAS DE ESTACIONAMENTO NA CAVE.

LOCALIZAÇÃO

PALMAREJO GRANDE APROXIMA O DIA A DIA DO ESSENCIAL

Localização estratégica para morar e para arrendar





SAIBA MAIS ACERCA
DO **EDIFÍCIO MARSELHA**

 WWW.VISTA.CV
 +238 954 45 44

